

ZARZĄDZENIE Nr 5 /2015
Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie
z dnia 21 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Stążkach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. ze zmianami¹), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. ze zmianami²), oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIII/281/2014 z dnia 12 listopada 2014r. Rady Gminy Mikołajki Pomorskie w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych położonej w Stążkach, **Wójt Gminy** zarządza, co następuje:

§ 1. 1.Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mikołajkach Pomorskich, ogłoszeniu na stronie internetowej oraz w prasie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

Kazimierz Kulański

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r., poz. 645, 1318 i z 2014 r. poz. 379, 1072 ,

2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2014r, poz.659, 805, 906.

W Y K A Z

Nieruchomości zabudowanej obiektem dworsko – parkowym przeznaczonych do sprzedaży położonej w Stążkach gmina Mikołajki Pomorskie

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga Wieczysta	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości Przeznaczenie	Cena w zł*
1.	17/23	8,1711	GD21/0002 3164/6	Stążki	Teren zabudowany	Nieruchomość zabudowana jest obiektem dworsko – parkowym wpisanym do rejestru zabytków woj. elbląskiego pod nr 511/96. Położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej. Jest to obiekt wolnostojący, częściowo podpiwniczony, piętrowy z poddaszem i wieżą widokową. Powierzchnia zabudowy dworu wynosi 624,54m ² , powierzchnia użytkowa wynosi 1 039,54 m ² pow. użytkowa piwnic to 230,38m ² . Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne, zabudowa mieszkaniowa i siedliska rolnicze. W 2011 roku wykonany został remont dachu, wymiana stolarki okiennej i częściowo drzwiowej oraz elewacja. Wykonano podjazd od obiektu do drogi asfaltowej. Wolna od obciążeń.	3 398 256,00

* cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50% art.68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 j.t. z późn.zm/

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2014.518 j.t. z późn.zm./ upływa 04.03.2015 r.