

**ZARZĄDZENIE Nr 39/2016**  
**Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie**  
**z dnia 31 sierpnia 2016 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, położonych na terenie gminy Mikołajki Pomorskie.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774<sup>1</sup>), **Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie** zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1. podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mikołajkach Pomorskich, ogłoszeniu na stronie internetowej oraz w prasie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**WÓJT**  
  
**Kazimierz Kulecki**

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r., poz. 1777 i z 2016 r. poz. 65.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy od dnia 01.10.2016 r. na okres do 3 lat**  
**położonych w Cieszymowie obręb Stążki.**

| Lp. | Nr działki | Pow.<br>w ha | Księga<br>Wieczysta | Położenie                  | Przeznaczenie<br>w studium | Opis nieruchomości<br>Przeznaczenie    | Czynsz na<br>rok netto  |
|-----|------------|--------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|--|-------------------------|
| 1.  | 107/42     | 0,02         | GD2I/0000<br>0076/5 | Cieszymowo<br>obręb Stążki | Tereny<br>budowlane        | Tereny budowlane<br>Wolna od obciążeń. | 3 zł za 1m <sup>2</sup> |
| 2.  | 89/7       | 0,012        | GD2I/0000<br>1372/7 | Cieszymowo<br>obręb Stążki | Tereny<br>budowlane        | Tereny budowlane<br>Wolna od obciążeń. | 3 zł za 1m <sup>2</sup> |

Czynsz dzierżawny płatny jest w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości m<sup>2</sup> wydzierżawionego gruntu przez stawkę podaną w wykazie.

Termin wnoszenia opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego ustala się do dnia 31 marca każdego roku.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy od dnia 01.11.2016 r. na okres do 3 lat**  
**położonych w Mikołajkach Pomorskich.**

| Lp. | Nr działki | Pow.<br>w ha | Księga<br>Wieczysta | Położenie              | Przeznaczenie<br>w studium | Opis nieruchomości<br>Przeznaczenie                                      | Czynsz<br>dzierżawny<br>w dt<br>pszenicy na<br>rok |
|-----|------------|--------------|---------------------|------------------------|----------------------------|--|--|
| 1.  | 367/1      | 1,13         | GD2I/0000<br>1345/9 | Mikołajki<br>Pomorskie | Tereny upraw<br>polowych   | Tereny upraw polowych RIIB-<br>0,36ha, RIVb- 0,77ha<br>Wolne od obciążeń | 8,63   |

Czynsz dzierżawny za tereny rolne płatny jest w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy przez średnią krajową cenę skupu pszenicy opublikowaną przez GUS za II półrocze roku poprzedniego.  
Termin wnoszenia opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego ustala się w dwóch ratach płatnych do dnia 31 marca i 31 sierpnia każdego roku. W przypadku, gdy czynsz dzierżawny nie przekracza wartości pieniężnej 1 dt pszenicy, płatność następuje jednorazowo w terminie do dnia 31 marca każdego roku.