

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami), § 3 ust. 1 pkt. 6b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku Elektrowni Wiatrowej Zonda Sp. z o. o., ul. Marywilska 38/40, 03-228 Warszawa i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie Farmy Wiatrowej Zonda na terenie gminy Mikołajki Pomorskie**” .

Ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie Farmy Wiatrowej Zonda na terenie gminy Mikołajki Pomorskie**” ,

Określam:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Plac budowy i jego zaplecza zorganizować w sposób zapewniający zachowanie bezpieczeństwa pracy oraz bezpieczną organizację magazynowania poszczególnych materiałów i wyrobów budowlanych. Uwzględnić przed pożarem i penetracją przez osoby postronne;
2. Plac budowy i jego zaplecze (w tym bazę techniczną i skład materiałów) lokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
3. Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty umożliwiające sprawne i skuteczne usunięcie zanieczyszczeń olejowych, powstałych na skutek ewentualnego, awaryjnego, rozszczelnienia sprzętu mechanicznego;
4. Zaplecze budowy należy wyposażyć w sanitariaty, a ścieki socjalno- bytowe odprowadzić do szczelnych zbiorników odpływowych, a następnie zapewnić ich wywożenie przez uprawnione podmioty;
5. Roboty budowlane powinny być prowadzone z należytą starannością; ze względu na ochronę działek sąsiednich o funkcjach rolniczych (niebędących własnością Inwestora). Należy unikać wjeżdżania ciężkim sprzętem na teren poza wyznaczoną granicę terenu inwestycji; ruch samochodów i maszyn powinien odbywać się po wyznaczonych drogach dojazdowych i terenach istniejących dróg;
6. Prace budowlane należy prowadzić w sposób ograniczający uciążliwości dla terenów sąsiednich i minimalizując obszar oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym oddziaływania na zdrowie ludzi;
7. Prace budowlane będące źródłem nadmiernego hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej;
8. Powstające odpady, które będą tymczasowo gromadzone na terenie budowy, składować w sposób selektywny, w wyznaczonych do tego miejscach- odpowiednio oznakowanych i zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych;
9. Należy zabezpieczyć wykopki przed możliwością przedostaniem się zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi, niedopuszczalne jest pozostawienie w wykopkach jakichkolwiek odpadów;
10. Wywóz odpadów i dalsze nimi gospodarowanie należy powierzyć wyłącznie podmiotom uprawnionym do prowadzenia działalności w zakresie gospodarowania odpadami;
11. Transport materiałów niezabezpieczonych na potrzeby funkcjonowania obiektu wzdłuż projektowanej sieci dróg dojazdowych, tak jak na innych drogach publicznych związanych z funkcjonowaniem farmy wiatrowej, realizować wg. Zasad określonych w stosownych przepisach;
12. W trakcie prowadzenia prac ziemnych w pobliżu drzew, należy zabezpieczać drzewa poprzez odeskowanie pni oraz prowadzenie wykopów poza obrysem rzutu koron drzew;
13. W przypadku stosowania urządzeń, inflacji i wszelkiego rodzaju maszyn zarówno na etapie budowy, jak i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia konieczne jest stosowanie wyłącznie sprawnych technicznie urządzeń, minimalizując w ten sposób zagrożenia wzmożonej, ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do atmosfery;
14. Należy prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń w celu wykrycia nieprawidłowości i zapobiegania awariom technicznym

15. Środki minimalizujące ryzyko zagrożenia dla awifauny:
 - 15.1. Należy zapewnić właściwe zagospodarowanie gruntów ornych w obszarze obejmującym inwestycję poprzez rezygnację z upraw kukurydzy oraz wczesne, jesienne, zaorywanie pól w celu usuwania resztek poźniwnych i niezaoranych chwastów. W tym zakresie należy podjąć czynności cywilno-prawne przed oddaniem obiektu do użytkowania, związane z uzgodnieniem z właścicielem gruntów sposobu gospodarowania na terenach zajętych przez elektrownie wiatrowe;
 - 15.2. Należy usuwać martwe zwierzęta z terenów przeznaczonych pod inwestycję;
16. Środki minimalizujące ryzyko zagrożenia dla chiropterofauny: przy nowych, liniowych elementach infrastruktury, takich jak drogi techniczne należy zrezygnować z obsadzania ich drzewami i krzewami oraz usuwać spontanicznie pojawiające się nowe zakrzewienia wzdłuż tych dróg, co ograniczy częstotliwość pojawiania się nietoperzy na terenie farmy;
17. Należy usunąć wszelkie ewentualne szkody wynikające z realizacji przedsięwzięcia.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. Projekt budowlany winien zakładać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące oddziaływanie na środowisko w szczególności w fazie eksploatacji;
2. Zainstalować turbiny o kolorze neutralnym krajobrazowo tj. wieża, gondola i wirnik w kolorze jasnoszarym pomalowanym farbą matową z wyłączeniem zastosowania pasów ostrzegawczych na wirniku wymaganych przepisami dotyczącymi lotnictwa;
3. Oświetlenie terenu inwestycji, podświetlenia turbiny i masztów należy ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającego z przepisów szczególnych, w ramach środków minimalizujących ryzyko zagrożenia dla chiropterofauny;
4. Na konstrukcji elektrowni nie umieszczać reklam, za wyjątkiem logo właściciela lub producenta turbin;
5. Transformatory olejowe należy umieścić w formie wanny olejoszczelnej, która w przypadku uszkodzenia transformatora będą mogły pomieścić 100% oleju.

III. Nałożyć na Inwestora następujące obowiązki:

1. W zakresie monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- 1.1 Przez okres 3 lat od dnia oddania obiektu do użytkowania należy prowadzić monitoring chiropterologiczny pod nadzorem specjalisty chiropterologa, oparty o:
 - 1.1.1 poszukiwanie zabitych nietoperzy. Poszukiwania martwych nietoperzy należy prowadzić w promieniu minimum 120 m od podstawy wieży, w odstępach 5-cio dniowych co najmniej w okresach od 1 kwietnia do 15 maja, od 15 czerwca do 15 lipca oraz od 1 sierpnia do 1 października zapewniając kontrolę skuteczności odnajdowania ofiar;
 - 1.1.2 automatyczną, szerokopasmową rejestrację aktywności nietoperzy z wykorzystaniem urządzeń rejestrujących. Urządzenia należy zamontować na wieży turbin, na wysokości pracy łopat robota.
- 1.2 Przez okres 5 lat od dnia oddania obiektu do użytkowania należy przeprowadzać monitoring ornitologiczny, powtarzając badania trzykrotnie (w pierwszym, drugim, trzecim roku lub w pierwszym, trzecim i piątym roku użytkowania farmy), obejmujący każdorazowo roczny cykl obserwacji na tym samym obszarze jakim objęto teren badań w monitoringu przedrealizacyjnym). Należy przyjąć metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych, uwzględniając zakres monitoringu:
 - 1.2.1 skład gatunkowy i liczebność gatunków ptaków
 - 1.2.2 w odniesieniu do ptaków obserwowanych w locie: wysokość przelotu w rozbiciu na trzy pułapy, natężenia i sposobu wykorzystania przestrzeni powietrznej przez ptaki
 - 1.2.3 śmiertelność w wyniku kolizji. Poszukiwania martwych ptaków należy prowadzić w promieniu minimum 120m od podstawy wieży.

2. Należy wykonać minimum dwa cykle pomiarów poziomu hałasu:

- 2.1 Pierwszy cykl pomiarów (pomiar tła) należy zrealizować po uzyskaniu pozwolenia na budowę, ale przed rozpoczęciem prac budowlanych lub po zrealizowaniu przedsięwzięcia przy wyłączonych turbinach.
 - 2.1.1 Punkty pomiarowe należy rozmieścić w pobliżu skrajnych zabudowań mieszkalnych i zagrodowych najbliższych miejscowości;
 - 2.1.2 Lokalizacja punktów powinna być tak dobrana, aby na mierzony poziom dźwięku nie miały wpływu hałasy bytowe pochodzące z zabudowań.

- 2.2 Drugą serię pomiarów należy wykonać w okresie do trzech miesięcy po wybudowaniu i oddaniu do eksploatacji projektowanych elektrowni wiatrowych, w warunkach pełnej eksploatacji, w tych samych punktach pomiarowych.
- 2.2.1 Pomiary te powinny być wykonane w możliwie identycznych warunkach do warunków, w jakich wykonano pierwszą serię pomiarów.
- 2.3 Kolejne pomiary kontrolne mogą okazać się konieczne w sytuacji wybudowania w pobliżu planowanego zespołu elektrowni wiatrowych innych mogących mieć wpływ na skumulowane kształtowanie się klimatu akustycznego.

3. Wykonania i przedłożenia analizy porealizacyjnej:

Należy na Inwestora nałożyć obowiązek przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku:

- 3.1 w ciągu 6 miesięcy po zakończeniu monitoringu porealizacyjnego, analizę porealizacyjną zawierającą: wyniki monitoringu ornitologicznego chiropterologicznego wraz z analizą wniosków raportu o oddziaływaniu na środowisko i skuteczności zaproponowanych działań ograniczających negatywne oddziaływanie na gatunki ptaków i nietoperzy, przy czym sprawozdania częściowe należy przekładać corocznie po zakończonym cyklu badań.
- 3.2 W terminie 3 miesięcy od wykonania pomiarów poziomu hałasu (tj. 6 miesięcy od dnia oddania do eksploatacji projektowanych elektrowni wiatrowych) analizy akustycznej obejmującej ocenę oddziaływania zespołu elektrowni na klimat akustyczny. W przypadku stwierdzenia przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w ww. opracowaniu należy wskazać niezbędne działania, jakie należy podjąć w celu doprowadzenia do warunków normatywnych. Analizę akustyczną należy również przedłożyć Pomorskiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku.

IV. Wymogi z zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące trans granicznego oddziaływania na środowisko:

Ferma wiatrowa nie będzie oddziaływać na środowisko poza granicami kraju ze względu na jej charakter jak i na odległość od najbliższej granicy kraju.

V. W przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

W dniu 07.06.2011 r. wpłynął wniosek Elektrowni Wiatrowej Zonda Sp. z o. o., ul. Marywilska 38/40, 03-228 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie siłowni wiatrowej o mocy do 3,6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą niezbędną do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 14, 15, 16/1, 18/3, 18/4, 18/5, 19, 20/2, obręb Wilczewo, gmina Mikołajki Pomorskie. W dniu 07.06.2011 r. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie wydał obwieszczenie nr RG.III.6220.2.11, w którym podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania na wydanie decyzji środowiskowej dla ww. przedsięwzięcia. W dniu 17.10.2011 wpłynął wniosek Elektrowni Wiatrowej Zonda Sp. z o. o., ul. Marywilska 38/40, 03-228 Warszawa o zmianę zakresu budowy „Farmy Wiatrowej ZONDA na terenie gm. Mikołajki Pomorskie” na działkach nr: - 512, 466/4, położone w obrębie ewidencyjnym Mikołajki Pomorskie, - 8/3, 51/3, 59/3, 27, 1, 39, 138/, 138/1, 96/4, 27, 117/10, 117/11 położone w obrębie ewidencyjnym Pierzchowice, - 29, 19, 37, 38, 2, 3 położone w obrębie ewidencyjnym Wilczewo.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy wiatrowej ZONDA, na którą składać się będą następujące elementy:

1. budowa maksymalnie sześciu turbin wiatrowych:
 - maksymalnej mocy jednostkowej turbiny do 3,6 MW
 - wysokości wieży do 140m
 - długości śmigieł do 65m
 - wysokości całkowitej wieży do 205m
 - maksymalnej liczbie łopat- 3
2. wykonanie fundamentów monolitycznych, żelbetowych pod wieże siłowni wiatrowych;
3. budowa utwardzonych dróg dojazdowych o szerokości 6m w istniejących pasach dróg gruntowych wykorzystywanych rolniczo oraz placów manewrów, łuków i ewentualnie zatok postojowych;
4. tymczasowe zjazdy z dróg publicznych
5. wykonanie niezbędnej technicznej infrastruktury towarzyszącej: sieci kablowe (linia kablowa średniego napięcia SN 15kV), sterownicze i teletechniczne;
6. budowa placów montażowych dla każdej siłowni wiatrowej (o pow. Ok. 4000m²), przy założeniu, że teren przeznaczony pod lokalizację turbiny wiatrowej wraz z fundamentem i awaryjnym terenem technicznym nie może przekroczyć 4000m²;
7. budowa wież turbin o wysokości nie przekraczającej 140m wraz z platformami montażowymi;
8. kontenerowa stacja pomiarowa.

Energia elektryczna wyprodukowana przez poszczególne turbiny będzie przesyłana przez sieć podziemnych kabli średniego napięcia do głównego punktu zasilania- GPZ Mikołajki Pomorskie (GZP stanowi jednocześnie miejsce przyłączenia planowanego przedsięwzięcia do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego).

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt.6b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz.1397) planowane przedsięwzięcie jest kwalifikowane jako: „instalacje wykorzystujące do wytwarzania energii elektrycznej energii wiatru inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 5 o całkowitej 1 pkt 5 o całkowitej wysokości nie niższej niż 30m”. Przedmiotowy obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszar przeznaczony pod lokalizację turbin wiatrowych obejmuje teren pomiędzy miejscowościami: Mikołajki Pomorskie, Pierzchowice oraz Wilczewo. W pobliżu znajdują się również miejscowości Mirowice oraz Dąbrówka Pruska. Planowane turbiny zlokalizowane będą w odległości minimalnej do ok. 515m od zabudowy mieszkaniowej typu zagrodowego. Miejscowość Mikołajki Pomorskie jest położona w odległości ponad 2km na północny wschód od planowanej farmy wiatrowej.

Różnice wysokości rzędnych pomiędzy poszczególnymi siłowniami wiatrowymi wynoszą maksymalnie ok. 15m.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000 oraz poza pozostałymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2009r., nr 151, poz. 1220 ze zm.).

Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są:

- ok. 2,9 km na wschód „Mikołajki Pomorskie” PLH 220076;
- ok. 14,4 km na południowy wschód „Aleje Pojezierza Iławskiego” PLH 280051.

Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy to leżący ok. 2,9 km na południowy wschód Morawski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. „o udostępnieniu informacji o środowisku” Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie pismem znak RG.III.6220.2.2011 z dnia 15.11.2011 r., zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz zakresu raportu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 27.10.2011 r. nr SE.ZNS-80/491/93/101 oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 12.01.2012 r. nr RDOŚ-Gd-WOO-4240.562.6.2011.ASP/AM, wyraziły opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzeniu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Postanowieniem RG.III.6220.2.2011p-r z dnia 24.01.2012 Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „**Farmy Wiatrowej ZONDA na terenie gm. Mikołajki Pomorskie**”. W dniu 21.06.2012 r. pismem znak RG.III.6220.2.2011u-r skierowanym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku oraz skierowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wystąpił o uzgodnienie uwarunkowań

dla realizacji ww. przedsięwzięcia. Obie instytucje pismami SE.ZNS-80/491/43/2012 z dnia 02.07.2012 r. oraz RDOŚ-G-WOO.4242.88.2012.IAM.3. z dnia 30.08.2012 r. uzgodniły realizację przedsięwzięcia wnosząc uwagi. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

W dniu 26.09.2012 r. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie na podstawie otrzymanych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzonych analiz dokumentów oraz danych i materiałów posiadanych w zasobach Urzędu Gminy w Mikołajkach Pomorskich wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „**Farmy Wiatrowej ZONDA na terenie gm. Mikołajki Pomorskie**”

Wójt Gminy

Kazimierz Kulecki

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Elektrowni Wiatrowej Zonda Sp. z o. o.
ul. Marywilska 38/40
03-228 Warszawa
2. Powiatowa Stacja
Sanitarно – Epidemiologiczna
ul. Słowackiego 64
82-200 Malbork
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony
Środowiska w Gdańsku
ul. Chmielna 54/57
80-748 Gdańsk
4. Strony wg załącznika nr RG.III.6220.2.2011-d
5. a/a