

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami), § 2 ust. 1 pkt 43 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku „FORTUNE” Sp. Z o. o. , Szczepanki 3, 86-320 Łasin. i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowie obory o obsadzie ok. 520 DJP wraz z halą udojową, zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 129/26 położonej w Cieszymowie**”

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obory o obsadzie ok. 520 DJP wraz z halą udojową, zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 129/26 położonej w Cieszymowie i jednocześnie:

Określam:**I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania**

1. Miejsce postoju maszyn urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi, winno być utwardzone i uszczelnione oraz wyposażone w maty sorbujące;
2. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania. W przypadku ewentualnej awarii należy zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniami substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn;
3. W trakcie prac budowlanych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych;
4. Prace budowlane będące źródłem nadmiernego hałasu należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰);
5. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi w tym minimalizować ich ilość, gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy;
6. Wykopy i przemieszczenia mas ziemnych należy ograniczyć do bezwzględnie koniecznych, zarówno w zakresie powierzchni jak i głębokości. Po zakończeniu prac należy uporządkować teren, z wykorzystaniem wierzchniej warstwy gleby zdjętej podczas wykopów;
7. W celu zmniejszenia uciążliwości odorowej gospodarstwa, należy oprócz przykrywania zbiorników na gnojovicę, wyposażyć je w nieprzepuszczalne dno i ściany a także stosować biopreparaty ograniczające emisję do powietrza substancji wytwarzanych podczas rozkładu białek (amoniak);
8. Zbiorniki na gnojovicę należy okresowo opróżniać w celu dokonania kontroli ich stanu technicznego oraz prac konserwacyjnych, czynność tą należy wykonywać z zachowaniem reguł BHP;
9. Pomieszczenia inwentarskie należy systematycznie czyścić dezynfekować z zastosowaniem preparatów ulegających biodegradacji;
10. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznych oraz odorowych związanych z funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykonać nasadzenia pasów zieleni izolacyjnej średniej i wysokiej zgodnej z miejscowymi warunkami siedliskowymi;
11. Obiekty istniejące oraz planowane w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, należy wyposażyć w sieć kanalizacji deszczowej. System kanalizacji deszczowej musi być przygotowany na przyjęcie wód deszczowych o charakterze nawalnym. Ścieki deszczowe przed odprowadzeniem do odbiornika należy podczyścić w separatorze substancji ropopochodnych;

12. Ponadto w celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne należy powierzchnie i spadki terenu wyprofilować w sposób umożliwiający odprowadzenie ścieków do wpustów kanalizacji deszczowej oraz wykonać szczelne i nieprzepuszczalne nawierzchnie placów manewrowych, parkingów i placów składowych;
13. W celu ochrony ujęcia wody, planowanego do realizacji na terenie przedsięwzięcia, należy:
 - a) nie stosować nawozów naturalnych w wyznaczonych granicach obszaru zasilania oraz obszaru zasobowego przedmiotowego ujęcia;
 - b) bezwzględnie przestrzegać warunków stosowania nawozów naturalnych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów naturalnych oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U Nr 80, poz. 479), tj.
stosowania nawozów naturalnych w odległości co najmniej 20,0m m. in. od strefy ochronnej źródeł wody, ujęć wody i in.;
 - c) przeprowadzać okresową kontrolę szczelności infrastruktury służącej do magazynowania nawozów naturalnych (obecnej i projektowanej) oraz prowadzić bieżące naprawy;
 - d) zachowywać czystość i porządek na terenie całego gospodarstwa;
 - e) przestrzegać nakazów i zakazów określonych dla wyznaczonego terenu ochrony bezpośredniej przedmiotowego ujęcia;
 - f) prowadzić obserwacje ujęcia wody w zakresie badania jakości ujmowanej wody, raz na dwa lata.

II. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. Należy ustalić technologię i kolejność wykonywanych robót w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniami;
2. Należy zastosować technologię oraz materiały budowlane posiadające wymagane prawem certyfikaty, w toku budowy materiały budowlane należy przechowywać w wyznaczonych do tego miejscach;
3. W projekcie budowlanym należy sporządzić bilans mas ziemnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji oraz określić warunki i sposób ich zagospodarowania oraz rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych w związku z prowadzonym zamierzeniem inwestycyjnym.

III. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:

Projektowane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów kwalifikujących go do potencjalnego sprawcy poważnych awarii, za które uważa się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, u których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi czy środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

IV. Wymogi z zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Obora nie będzie oddziaływać na środowisko poza granicami kraju ze względu na jej charakter jak i na odległość od najbliższej granicy kraju.

V. W przypadku o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) – stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

W dniu 21.10.2010 r. (data wpływu pisma 25.10.2010 r.) wpłynął wniosek FORTUNE Spółka z o. o. , Szczepanki 3, 86-320 Łasin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie obory o obsadzie ok. 520 DJP wraz z halą udojową, zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 129/26 położonej w Cieszymowie**”, gmina Mikołajki Pomorskie, powiat sztumski, województwo pomorskie”.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie budynku o funkcji inwentarskiej obory wolnostanowiskowej o łącznej obsadzie 520 DJP wraz z budynkiem hali udojowej oraz towarzyszącą mu infrastrukturą (zbiornik na gnojowicę, silosy na kiszonkę, place manewrowe i drogi dojazdowe).

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie we wsi Cieszymowo, gmina Mikołajki Pomorskie, powiat sztumski, województwo pomorskie na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 129/26.

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę obory o długości ok. 120 m i szerokości ok. 33 m oraz budynku hali udojowej z pomieszczeniami poczekalni, separatki, zlewni mleka i zaplecza biurowo-socjalnego o długości ok. 52 m i szerokości ok. 20 m. Ponadto inwestycja obejmować będzie budowę zbiornika na gnojowicę o pojemności ok. 6000 m³ (lub dwóch zbiorników o pojemności 3000 m³ każdy), budowę silosów do składowania kiszonki o pojemności ok. 10000 m³ oraz budowę dróg i placów manewrowych wokół obory.

Projektowana obora wolnostanowiskowa przeznaczona będzie dla obsady 520 sztuk krów mlecznych. Budynek będzie niepodpiwniczony i parterowy, połączony łącznikiem z budynkiem hali udojowej. Wentylacja realizowana będzie grawitacyjnie poprzez otwartą kalenicę. Obora będzie posiadała 520 legowisk dla krów dojnych.

Projektowane obiekty będą wchodziły w skład gospodarstwa rolnego prowadzonego przez Inwestora, w skład którego obecnie wchodzi obiekty budowlane zlokalizowane na sąsiedniej działce: obora o powierzchni użytkowej 2372 m², obora o powierzchni użytkowej 1014 m², budynek jałownika o powierzchni użytkowej 358 m², budynek magazynowy o powierzchni użytkowej 401 m², dwa silosy na kiszonkę o powierzchni 2200 m² i 800 m², zbiorniki na gnojowicę o pojemności 3000 m³ i 300 m³ oraz płyta obornikowa o powierzchni 2500 m²

W chwili obecnej w gospodarstwie dojonych jest 330 szt. krów (stan ogółem to 395 szt. w tym 65 szt. to krowy zasuszone), z czego 90 szt. jest dojonych na stanowiskach w oborze uwiązowej. Natomiast 240 szt. jest dojone na istniejącej hali udojowej i są utrzymywane w dwóch oborach wolnostanowiskowych.

Po zrealizowaniu przedmiotowego przedsięwzięcia krowy utrzymywane będą w dwóch oborach wolnostanowiskowych i dojone będą na nowej hali udojowej. Razem dojonych będzie ok. 630 - 650 szt. (nowa obora będzie miała 520 stanowisk). Liczba krów zasuszonych wzrośnie do 130 szt. Stan ogółem wyniesie ok 780 krów.

Legowiska słane będą siewką w ilości 1-2 kg na sztukę, co drugi dzień. Szacuje się, że na legowisku zalegać będzie ok. 30 kg siewki, która raz w miesiącu będzie usuwana, co daje ok. 15,6 tony obornika na miesiąc (ok. 180 ton na rok). Obornik ten składowany będzie na istniejącej płycie obornikowej. Przy tym systemie utrzymania zużywa się ok. 8-9 kg słomy/szulkę/dzień mniej. Normalny system utrzymania wymaga dziennego zużycia słomy w ilości 9-10 kg na sztukę, na dzień. Wybrany system ścielenia obniża, zatem ilość produkowanego obornika.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia zwiększy się dobrostan utrzymania zwierząt, poprzez rezygnację z systemu uwiązowego wszystkie zwierzęta utrzymywane będą w oborach wolnostanowiskowych. Zamiast obecnie istniejących trzech obór dla krów dojnych, będą dwie. W części nastąpi zmiana systemu utrzymania i doju krów, co również wpłynie na poprawę dobrostanu zwierząt.

Planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 2 ust. 1 pkt 43 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami). W dniu 05.10.2010 r. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie wydał obwieszczenie nr RG.III.7624-4/10 , w którym podał do publicznej

wiadomości informację o wszczęciu postępowania na wydanie decyzji środowiskowej dla ww. przedsięwzięcia.

Działając na podstawie art. 69 ustawy z dnia 3 października 2008 r. „o udostępnieniu informacji o środowisku” Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie pismem znak RG.III.7624-4/10 z dnia 06.09.2010 r., zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz zakresu raportu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 13.10.2010 r. nr SE.ZNS-80/4910/50/10 (data wpływu 25.10.2010 r.) oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 08.12.2010 r. nr RDOŚ-22-WOO-6671/1080-2/10/KSZ/mb, wyraziły opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Po analizowaniu dokumentów zebranych w czasie przeprowadzonego postępowania administracyjnego Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia. W dniu 21.01.2011 r. pismem znak RG.III.7624-4/10u-r skierowanym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku oraz skierowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wystąpił o uzgodnienie uwarunkowań dla realizacji ww. przedsięwzięcia.

Obie instytucje pismami SE.ZNS-80/491/25/2011 z dnia 22.03.2011 r. oraz RDOŚ-Gd-WOO.4242.18.6.2011.KSZ z dnia 18.05.2011 r. uzgodniły realizację przedsięwzięcia wnosząc uwagi.

W dniu 20.05.2011 r. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie na podstawie otrzymanych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzonych analiz dokumentów oraz danych i materiałów posiadanych w zasobach Urzędu Gminy w Mikołajkach Pomorskich wydał decyzję o środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego „**Budowie obory o obsadzie ok. 520 DJP wraz z halą udojową, zlokalizowaną na działce ewidencyjnej nr 129/26 położonej w Cieszymowie**” W czasie prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie wpłynęły pisma i uwagi, nie otrzymano pisemnych oraz ustnych zgłoszeń, pytań czy innych informacji dotyczących sprawy.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

.....
Podpis i pieczęć Wójta Gminy

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. FORTUNE Sp. z o.o.
Szczepanki 3
86-320 Łasin

Do wiadomości:

1. Powiatowa Stacja
Sanitarno – Epidemiologiczna
ul. Słowackiego 64
82-200 Malbork
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony
Środowiska w Gdańsku
ul. Chmielna 54/57
80-748 Gdańsk