

Projekt

**Uchwała Nr I...../2016
Rady Gminy Mikołajki Pomorskie
z dniamarca 2016r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie miejscowości Kołoząb Mały w obrębie geodezyjnym Kołoząb, gmina Mikołajki Pomorskie

Na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015r., poz 1515, 1045,1890) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm.¹) **Rada Gminy Mikołajki Pomorskie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie miejscowości Kołoząb Mały w obrębie geodezyjnym Kołoząb, gmina Mikołajki Pomorskie

§ 2. 1. Plan miejscowy dotyczy fragmentu obrębu geodezyjnego Kołoząb, działek ewidencyjnych oznaczonych numerami:122/9, 122/8, 122/1, 122/2.

2. Granica opracowania planu miejscowego przedstawiona jest na załączniku graficznym do niniejszej uchwały na treści mapy ewidencyjnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mikołajki Pomorskie.

§ 5. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r, poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777. 1830, 1890.

Uzasadnienie

Na obszarze objętym przedmiotowym planem obecnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty sporządzeniem planu miejscowego, dawnej bazy produkcji rolnej, dotychczas stanowiący grunty rolne, ma być przeznaczony na cele nierolnicze, w tym wskazane w studium instalacje do odzysku i unieszkodliwiania odpadów. W planie miejscowym zostanie określone docelowe nierolnicze przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenu, a także zasady ochrony środowiska. Powierzchnia opracowania wynosi ok 1,7 ha.

Planowane rozwiązania planu miejscowego będą zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mikołajki Pomorskie uchwalonym uchwałą nr XXXV/248/2014 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 06 marca 2014r.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedstawionych granicach.

