

**ZARZĄDZENIE NR 14/2020**  
**WÓJTA GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 17 lutego 2020 r.

**w sprawie stawki czynszu za najem lokali komunalnych.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.506 ze zm.) oraz art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz.U. 2019r. poz. 1182 ze zm.) oraz § 11 pkt 1 i 2 Uchwały nr XXVI/167/2017 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 19 września 2017 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowaniem Mieszkaniowym zasobem Gminy Mikołajki Pomorskie na lata 2018 - 2022 " zarządzam co następuje :

**§ 1.** Ustalam stawkę podstawową czynszu w wysokości 5,60 zł brutto za wynajem 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Mikołajki Pomorskie.

**§ 2.** Ustalam stawkę czynszu najmu socjalnego lokalu w wysokości 2,80 zł brutto za wynajem 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Mikołajki Pomorskie.

**§ 3.** Ustalam wysokość kaucji zabezpieczającej na poziomie sześciokrotności czynszu za dany lokal, obliczonego według stawki czynszu obowiązującego w dniu zawarcia umowy najmu lokalu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2020 roku.

Wójt

**Maria Pałkowska-Rybicka**