

**UCHWAŁA NR VI/30/2019**  
**RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie gminy Mikołajki Pomorskie**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) i art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.<sup>1)</sup>), Rada Gminy uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka:

- 1) **nr 52 o pow. 0,98 ha** położona w Krasnej Łące, księga wieczysta GD2I/00001555/4,
- 2) **nr 163 o pow. 0,1968 ha** położona w Krasnej Łące księga wieczysta GD2I/00010308/4,
- 3) **nr 329/2 o pow. 0,2000 ha** położona w Krasnej Łące, księga wieczysta GD2I/00022824/4,
- 4) udział w działce **nr 17/4 o pow. 0,0480 ha** zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w Stążkach 12, księga wieczysta GD2I/000070077/1.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Elżbieta Zamojska**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r. poz. 1509; Dz. U. 2018r. poz. 2348; Dz. U. z 2019r. poz. 270.

## UZASADNIENIE

Nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży stanowią grunty rolne, które nie służą realizacji zadań własnych gminy, a w związku z tym mogą być przedmiotem sprzedaży po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy. Nieruchomość zabudowana nr 17/4 o pow. 0,0480 ha położona jest w Stążkach i jest zabudowana wiorodzinnym budynkiem mieszkalnym nr 12. Gmina Mikołajki Pomorskie posiada udział w 59/100 częściach i jest właścicielem trzech z pięciu lokali mieszkalnych. Jeden z najemców wystąpił z wnioskiem o wykup zajmowanego lokalu mieszkalnego. Sprzedaż wszystkich lokali usprawni gospodarowanie budynkiem przez współwłaścicieli.