

UCHWAŁA NR XXV/170/2021
RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713ze zm., Dz.U. z 2020r. poz. 1378) i art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.; Dz. U. z 2019r. poz. 2020; Dz. U. z 2021r. poz. 11 i 234) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez strony kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą na działki: **nr 367/2 o pow. 0,52 ha, nr 300/2 o pow. 0,17 ha** położonych w Mikołajkach Pomorskich, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00001345/9,**nr 88 o pow. 0,14 ha**, położonej w Dąbrówce Pruskiej, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00002403/1,**nr 116/8 o pow. 0,33 ha, nr 216/1 o pow. 0,4909** położonych w Pierzchowicach, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00010481/0,**nr 120 o pow. 1,28 ha, nr 131 o pow. 0,13 ha, nr 132 o pow. 0,18 ha** położonych w Pierzchowicach, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00005349/5,**nr 129 o pow. 0,58 ha, nr 130 o pow. 0,24 ha** położonych w Pierzchowicach, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00008249/5,**nr 205/6 o pow. 0,24 ha, nr 208/3 o pow. 0,44** położonych w Krasnej Łące, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00001555/4,**nr 62/3 o pow. 0,70 ha, nr 63/2 o pow. 1,4735** położonych w Stażkach, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00001372/7**część działki nr 89/7 o pow. 0,10 ha**, położonej w Cieszymowie obręb Stażki, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00001372/7.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Zamojska

UZASADNIENIE

Dotychczasowi dzierżawcy nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Mikołajki Pomorskie zwrócili się z wnioskiem do Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne trzy lata.

Wójt Gminy może zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na tą samą nieruchomość z tym samym podmiotem dopiero po uzyskaniu zgody Rady Gminy, w związku z powyższym na podstawie art. 25, ust. 1 w związku z art. 23, ust.1, pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(j.t.z 2020r. Dz.U. poz. 65 ze zm.), został przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia przez Radę Gminy Mikołajki Pomorską zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy.