

**UCHWAŁA NR XXXI/212/2021  
RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 20 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy  
Mikołajki Pomorskie nieruchomości położonej w Stążkach stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t.j.Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.<sup>2)</sup>), Rada Gminy uchwała, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Mikołajki Pomorskie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr działki nr 57/2 o pow. 0,6613 ha położonej w Stążkach stanowiącą drogę, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD21/00006751/3.

**§ 2.** Nieruchomość opisaną w § 1 uchwały przyjmuje się w celu realizacji zadań własnych Gminy Mikołajki Pomorskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Elżbieta Zamojska**

---

<sup>1)</sup>Zmian tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2021r., poz. 1834

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 1990r. Nr 43, poz. 253, Nr 92 poz. 541, z 1991r. Nr 34 poz. 151, z 1992r. Nr 6 poz.20, z 1993r. Nr 40 poz. 180, z 1994r. Nr 1 poz. 3, Nr 65poz. 285, z 1996r. Nr 23 poz. 102, Nr 106 poz.496, z 1997r. Nr 9 poz. 43, z 202r. Nr 153 poz.1271, z 2004r. Nr 141 poz. 1492, z 2017r. poz.653. oraz z 2020r. poz. 462.

## UZASADNIENIE

Nieruchomości gruntowa działka nr 57/2 o pow. 0,6613 ha położona w Stążkach, gmina Mikołajki Pomorskie stanowi własność Skarbu Państwa, a zgodnie z ewidencją gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Sztumie stanowi ona część drogi posiadającej kategorię drogi gminnej o numerze 23011G, nadaną na podstawie Załącznika Nr 106 do Uchwały Nr 196/181/05 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 15 marca 2005 roku.

W skład drogi gminnej nr 23011G, poza przedmiotową nieruchomością, wchodzi również działki nr 25 o pow. 1,5400 ha i dz. nr 95 o pow. 1,0500ha stanowiące własność Gminy Mikołajki Pomorskie. Droga gminna Stążki - Cieszymowo Nr 23011G zgodnie z cytowaną wyżej uchwałą Zarządu Województwa Pomorskiego ma przebieg od miejscowości Stążki od drogi powiatowej nr 3146G do miejscowości Cieszymowo do drogi powiatowej nr 3116 G.

Mając powyższe na uwadze, należy stwierdzić, że przedmiotowa działka ma nadaną kategorię drogi gminnej i stanowi jej część, w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, należy wystąpić do Wojewody Pomorskiego o wydanie decyzji w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Mikołajki Pomorskie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie na podstawie art. 18, ustęp 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2021r. poz. 1372 ze zm.) musi uzyskać zgodę Rady na nabycie działki nr 57/2 położonej w Stążkach do gminnego zasobu nieruchomości.