



Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie

ul. Dzierżgońska 2; 82-433 Mikołajki Pomorskie

Tel. 55 640 43 57

e-mail: sekretariat@mikolajkipomorskie.pl

Mikołajki Pomorskie, dnia 12.04.2021 r.

Sz. P

Radni Gminy Mikołajki Pomorskie

ODPOWIEDZ NA INTERPELACJĘ Z DNIA 30.03.2021 r.

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie w odpowiedzi na interpelację grupy radnych udziela informacji w sprawie:

Ad.1 Na jakim etapie przedstawia się sytuacja w sprawie uregulowania działek z Lasem Państwowym przy leśnym kompleksie obiektu sportowego w Mikołajkach Pomorskich.

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie w dniu 09.10.2019r. wystąpił z wnioskiem do Nadleśniczego Nadleśnictwa Kwidzyn o rozważenie możliwości dokonania zamiany gruntów między Gminą a Lasami Państwowymi.

W dniu 06.11.2019r. wpłynęła do Urzędu odpowiedź z Nadleśnictwa Kwidzyn, że zamiana gruntów jest możliwa pod warunkiem uzyskania przez Nadleśnictwo zgody Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych.

Pismem z dnia 29.11.2019r. Urząd Gminy potwierdził swój stan posiadania i przedłożył ofertę przekazania w drodze zamiany części działki 43/4 sklasyfikowanej jako grunty leśne klasy V.

Nadleśnictwo Kwidzyn w odpowiedzi na naszą propozycję poinformowało Urząd, iż zleci BULiGL w Gdyni przygotowanie kosztorysu i wstępnej propozycji podziału nieruchomości i niezwłocznie skontaktuje się z Wójtem.

W dniu 04.05.2020r. podpisano protokół uzgodnień w sprawie transakcji zamiany nieruchomości, które powstaną w wyniku przeprowadzenia geodezyjnego podziału działek

43/4 położonej w Mikołajkach Pomorskich, stanowiącej własność Gminy Mikołajki Pomorskie, działki 8/3 i 78/2 obręb Mikołajki Pomorskie stanowiących własność Lasów Państwowych. Ustalono, że każda ze stron pokryje koszty prac geodezyjnych dot. Nieruchomości, których jest właścicielem.

W dniu 16.02.2021r. do tut. Urzędy wpłynął operat szacunkowy oraz mapy z proponowanym podziałem dla dz. 43/5 obr. Mikołajki Pomorskie.

Wartość gruntu Gminy została oszacowana na kwotę 19 164zł natomiast działki Nadleśnictwa Kwidzyn na kwotę łączną 19 430zł.

23.02.2021r. do Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie o wydanie postanowienia w sprawie zgodności projektowanego podziału z przepisami prawa. W dniu 04.03.2021 r. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie wydał postanowienia w sprawie zgodności proponowanych podziałów z prawem.

W dniu 15.03.2021 r. wpłynęło zawiadomienie o czynnościach utrwalenia nowych punktów granicznych dla działek 43/5 i 43/6 stanowiących własność gminy, które odbyło się 09.04.2021r.

Po przedłożeniu operatów podziałowych w Urzędzie, Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie wyda decyzje zatwierdzające podział, a po wprowadzeniu do ewidencji gruntów w Starostwie Powiatowym w Sztumie oraz w księgach wieczystych, Rada Gminy Mikołajki Pomorskie będzie mogła podjąć uchwałę o wyrażeniu zgody na zamianę działek.

Po podjęciu uchwały zostanie podpisany protokół uzgodnień i zawarty akt notarialny.

WÓJT

Maria Pałkowska-Rybicka