

**UCHWAŁA NR XXXVIII/273/2022
RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 28 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.: Dz.U. z 2022r. poz. 1005 i 1079) i art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm. Dz. U z 2022r. 815) **Rada Gminy uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez strony kolejnej umowy dzierżawy na działkę **nr 189/1 o pow. 0,2914 ha**, położonej w Mikołajkach Pomorskich, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą GD2I/00020825/7.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Zamojska

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości gruntowej położonej w Mikołajkach Pomorskich zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne trzy lata.

Wójt Gminy może zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na tą samą nieruchomość z tym samym podmiotem dopiero po uzyskaniu zgody Rady Gminy, w związku z powyższym na podstawie art. 25, ust. 1 w związku z art. 23, ust.1, pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), został przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia przez Radę Gminy Mikołajki Pomorskie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.