

WÓJT GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

☎ (0-55) 640-43-57, 640-45-93, 640-46-04 fax.(0-55) 640-44-61
e-mail: sekretariat@mikolajkipomorskie.pl

Mikołajki Pomorskie, dnia 14-10-2024

Elżbieta Zamojska
Przewodnicząca Rady Gminy
Mikołajki Pomorskie

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie w odpowiedzi na wniosek grupy radnych z dnia 30.09.2024 r. składam informację:

1. Jak wygląda sytuacja z budynkiem oraz działką po byłej piekarni i co zostało w tej kwestii zrobione przez naszą gminę.

Działka nr 472/24 o pow. 0,35 ha położona w Mikołajkach Pomorskich, na której usytuowany jest budynek dawnej piekarni jest własnością Gminy Mikołajki Pomorskie, a użytkownikiem wieczystym jest Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Mikołajkach Pomorskich. Budynek byłej piekarni stanowi własność spółdzielni. W związku z tym, iż przedmiotowa nieruchomość jest obciążona hipoteką, wygaszenie użytkowania wieczystego może nastąpić jedynie poprzez przystąpienie do licytacji komorniczej i wykup budynku. Ostatnie szacowanie komornicze przedmiotowej działki opiewało na kwotę około 257 tys. Złotych.

W związku z ograniczeniami budżet Gminy w 2024 r. oraz wieloma potrzebami o wyższych priorytetach jak drogi, gospodarka wodno-ściegowa, remont oczyszczalni ścieków, oraz wydatki inwestycyjne, w budżecie nie można było zaplanować środków na wykup przedmiotowej nieruchomości. Podobna sytuacja odnosi się do konstruowanego budżetu na 2025r.

WÓJT

Maria Pałkowska-Rybicka