

**ZARZĄDZENIE NR 19/2025**  
**WÓJTA GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Mikołajki Pomorskie, przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat.**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2024.609 ze zm.) oraz, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2024.1145 ze zm.), **Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie** zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznaczyć do dzierżawy na okres do trzech lat, nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1. podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mikołajkach Pomorskich, ogłoszeniu na stronie internetowej oraz w prasie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

**Maria Pałkowska-Rybicka**

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na okres do trzech lat**  
**położonych na terenie gminy Mikołajki Pomorskie.**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga Wieczysta	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości Przeznaczenie	Czynsz w dt na 1 rok
1.	część 89/7	0,006	GD2I/0001 0411/7,	Cieszymowo obręb Stążki	73.R - tereny rolne.	Rola klasy IIIa	1,0
2.	część 127/6	1,1	GD2I/0002 0691/8	Balewo obręb Perklice	13.US,UT - tereny sportu i rekreacji oraz zabudowy obsługi turystycznej	Rola IVa - 0,4 ha, RV - 0,62ha i ŁIV - 0,08ha	6,8

Czynsz dzierżawny za tereny rolne płatny jest w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy przez średnią krajową cenę skupu pszenicy opublikowaną przez GUS za II półrocze roku poprzedniego.

Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego ustala się do dnia 31 marca każdego roku.

W przypadku gdy czynsz dzierżawny przewyższa 3 dt pszenicy możliwe wnoszenie opłaty w dwóch ratach, I rata do 31.03 każdego roku II rata w terminie do dnia 31.08 każdego roku.