

UCHWAŁA NR X/65/2025
RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

z dnia 28 marca 2025 r.

o zmianie Uchwały Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie, zmienionej Uchwałą Nr LIV/375/2024 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 13 marca 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Mikołajki Pomorskie uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się Uchwałę Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie, zmienioną Uchwałą Nr LIV/375/2024 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 13 marca 2024 r., w zakresie obszaru objętego opracowaniem, w części stanowiącej załącznik nr 3.

§ 2. Załącznik graficzny nr 3 do Uchwały Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie, zmienionej Uchwałą Nr LIV/375/2024 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 13 marca 2024 r., określający granice opracowania planu miejscowego dla jednego z obszarów objętych opracowaniem planu miejscowego otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej Uchwały.

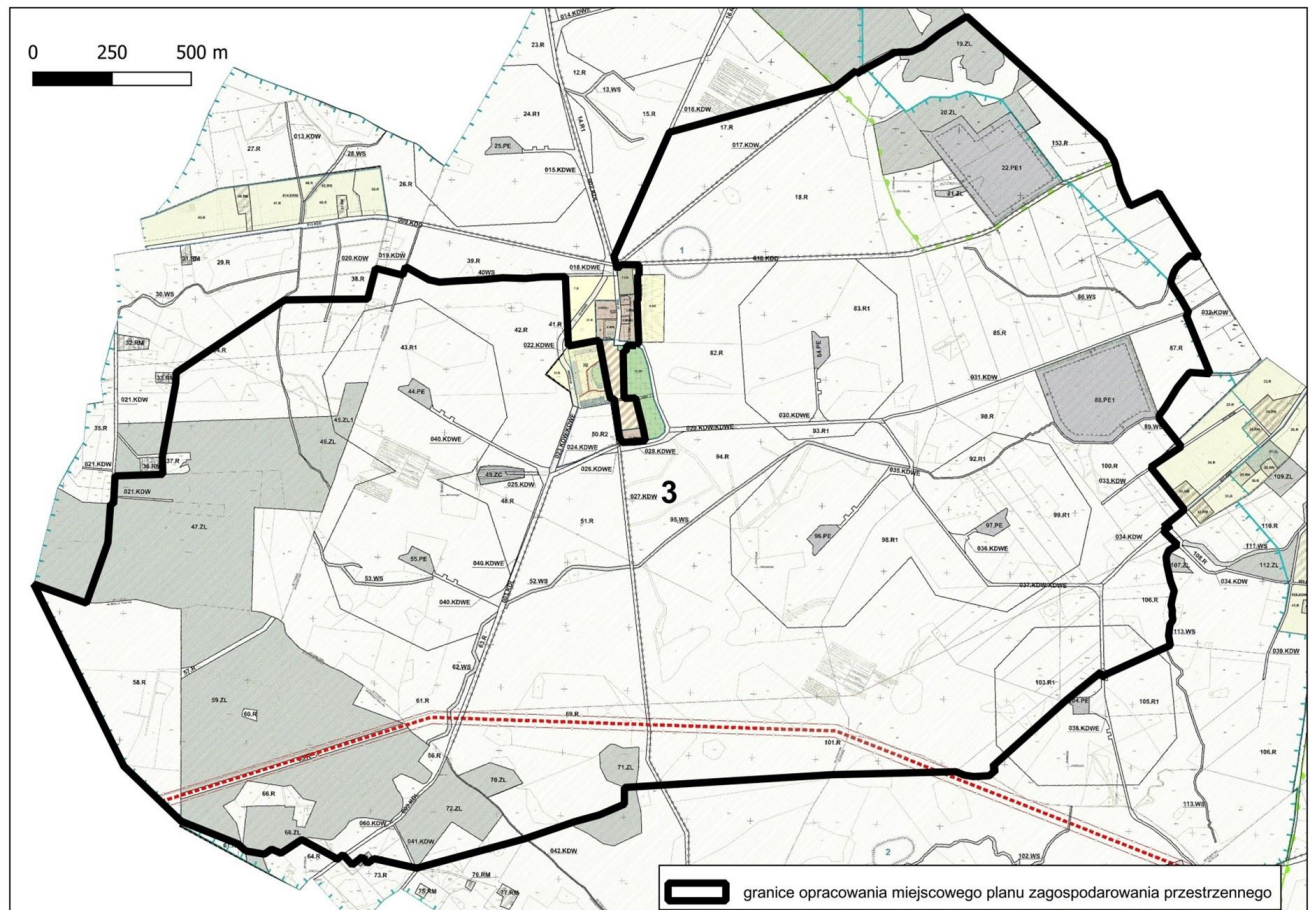
§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mikołajki Pomorskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Zamojska

Załącznik do uchwały Nr X/65/2025
Rady Gminy Mikołajki Pomorskie
z dnia 28 marca 2025 r.



Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Zamojska

Uzasadnienie

Niniejszą Uchwałą wyłącza się z obszaru opracowania planu miejscowego, z jednostki przestrzennej nr 3, część obszaru działek ewidencyjnych nr 181/2 i 183/2 obr. Krasna Łąka o powierzchni ok. 0,68 ha, które objęte były granicami opracowania planu miejscowego zgodnie z załącznikiem nr 3 do Uchwały Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. Dotychczasowe granice planu obejmowały fragmenty przedmiotowych działek ewidencyjnych, przy czym w toku procedury planistycznej, na skutek decyzji odmownej Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi dotyczącej wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia fragmentów przedmiotowych działek, stanowiących grunty rolne klas chronionych na cele nierolnicze (DNI.tr.602.385.2024 z dnia 21 stycznia 2025 r.), zdecydowano o wyłączeniu ich z granic opracowania planu miejscowego. Zmiana granic planu (zmniejszenie terenu objętego planem) nie spowodowała zmiany ustaleń planu dla pozostałych terenów nim objętych. Wyłączenie z granic opracowania fragmentów wskazanych powyżej działek ewidencyjnych nie wpłynie ponadto na możliwość realizacji celu sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dokonane do dnia tej zmiany czynności procedury planistycznej nie wymagają ponowienia, albowiem nie uległo zmianie ani przeznaczenie terenów objętych planem, ani nie zmieniono w żaden inny sposób jego zapisów.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.