

## OGŁOSZENIE

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t.j.Dz.U.2021.2213/ **Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie**

### **O g ł a s z a p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y**

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mikołajki Pomorskie, opisanej w załączonym wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Przetarg odbędzie się w dniu **15 lipca 2025r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy w Mikołajkach Pomorskich przy ul. Dzierzgońskiej 2, pokój nr 15.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne,

1/ jeżeli w terminie do dnia **11.07.2025r.** wpłacą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości podanej w załączniku.

2/ którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. , jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium w razie uchylenia się od zawarcia wadium.

Wadium należy wpłacić przelewem na konto bankowe 32 8309 0000 0000 0130 2000 0050 z podaniem nr działki, której wadium dotyczy.

Wpłacone wadium zostanie:

- 1/ zaliczone na poczet ceny sprzedaży, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg,
- 2/ zwrócone po przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Cena nabycia nieruchomości równa jest cenie osiągniętej w przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Wójt

/-/ Maria Pałkowska - Rybicka