

**ZARZĄDZENIE NR 48/2025**  
**WÓJTA GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 23 czerwca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Wilczewie, gmina Mikołajki Pomorskie.**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), oraz w wykonaniu uchwały Nr 10/68/2025 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 28 marca 2025r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Wilczewie gmina Mikołajki Pomorskie, Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mikołajkach Pomorskich, ogłoszeniu na stronie internetowej oraz w prasie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT

**Maria Pałkowska-Rybicka**

**W Y K A Z****Nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży położonych w Wilczewie, gmina Mikołajki Pomorskie.**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Księga Wieczysta	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości Przeznaczenie	Cena wywoławcza netto w zł
1.	190/1	0,0162	GD2I/00007322/4	Wilczewo	14.U/ZP tereny usług z zielonią urządzone.	Nieruchomość gruntowa o kształcie nieregularnym, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako Lz-IV. Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej i stanowi jedyny dostęp do nieruchomości sąsiedniej tj. dz. 190/2. Wolna od obciążeń.	2 000,00zł
2.	135 136	0,03 0,03	GD2I/0007322/4 GD2I/00013478/7	Wilczewo	13,RM zabudowa zagrodowa	Nieruchomość gruntowa o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako rol klasy VI. Działki nie mają dostępu do drogi publicznej i zostaną zbyte na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej tj. dz. nr 137	6 000,00zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U.2024r. 1145 ze zm./upływa 04.08.2025r.

WÓJT

**Maria Palkowska-Rybicka**