

**ZARZĄDZENIE NR 52/2025**  
**WÓJTA GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 4 lipca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy położonej  
w Mikołajkach Pomorskich przy ulicy Dworcowej 17.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2024r. poz. 1145 ze zm. ) oraz w celu wykonania uchwały Nr XI/77/2025 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 25 czerwca 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata stanowiącej własność Gminy Mikołajki Pomorskie oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zararcia tych umów, Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do dzierżawy na okres 10 lat nieruchomość zabudowaną położoną w Mikołajkach Pomorskich przy ulicy Dworcowej 17 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w **§1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mikołajki Pomorskie na okres 21 dni, oraz zamieszczenia na stronie internetowej urzędu i prasie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt

**Maria Pałkowska-Rybicka**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 52/2025

Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie

z dnia 4 lipca 2025 r.

**Wykaz nieruchomości zabudowanejprzeznaczonej do dzierżawy na okres 10 lat położonej w Mikołajkach Pomorskich przy ul. dworcowej 17.**

Lp.	Nr działki	Księga Wieczysta	Położenie	Przeznaczenie w studium	Opis nieruchomości Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny netto
1.	426/5	GD2I/0000/ 5169/9	Mikołajki Pomorskie ul. Dworcowa 17	Teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość lokalowa o powierzchni użytkowej 181,39 m <sup>2</sup> przeznaczona jest na działalność w zakresie ochrony zdrowia. Wolna od obciążeń.	1,50 zł/1m <sup>2</sup> /1 m-c