

**ZARZĄDZENIE NR 23/2026**  
**WÓJTA GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE**

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

**w sprawie przyjęcia dokumentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie – ETAP 2**

Na podstawie art. 43, w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przyjmuję dokument wymagający udziału społeczeństwa: **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie – ETAP 2** uchwalony uchwałą nr XVIII/118/2026 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 12 marca 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie – ETAP 2.

**§ 2.** Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest pisemne podsumowanie wraz z uzasadnieniem do przyjętego dokumentu zgodnie z art. 55 ust. 3 oraz art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

**Maria Pałkowska-Rybicka**

Załącznik do zarządzenia nr 23/2026

Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

**Pisemne podsumowanie wraz z uzasadnieniem do przyjętego dokumentu uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/118/2026 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 12 marca 2026 r.**

*Na podstawie art. 55 ust. 3 oraz art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) informuję:*

**1. Kierunki zmian w przeznaczeniu terenów i spodziewane skutki środowiskowe, w tym rozwiązania alternatywne**

Projekt planu miejscowego, na podstawie uchwały wszczynającej prace nad projektem (Uchwała Nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. zmieniona Uchwałą Nr LIV/375/2024 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 13 marca 2024 r.) obejmował cztery rozłączne obszary stanowiące fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie. W toku procedury, na skutek braku zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów klas II-III w pełnym zakresie (zgoda uzyskana tylko dla części wnioskowanych gruntów) podjęto decyzję o wyłączeniu z obszaru opracowania fragmentu jednostki przestrzennej nr 3 (Uchwała zmieniająca zakres opracowania: Uchwała Nr X/65/2025 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 28 marca 2025 r.) oraz o podziale na etapy uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego (Uchwała Nr X/66/2025 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 28 marca 2025 r.), a także o zmianie granic polegającej na wyłączeniu z opracowania części obszaru – Uchwała Nr XII/91/2025 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 20 sierpnia 2025 r.

Obszar planu w etapie 2 (po zmianach przyjętych uchwałą z 20 sierpnia 2025 r.) obejmuje obszar stanowiący jednostkę przestrzenną nr 1 o powierzchni ok. 300,03 ha. Teren objęty opracowaniem stanowi część obrębu geodezyjnego Stążki.

W związku z wejściem w życie zmian ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (ustawa z dnia 07.07.2023 r. - Dz.U. z 2023 poz. 1688, przepisy weszły w życie z dniem 24.09.2023 r.) zmienił się status dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dla gminy Mikołajki Pomorskie aktualnie obowiązuje dokument zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mikołajki Pomorskie przyjęty Uchwałą Nr XXXVI/248/2014 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 6 marca 2014 r. Zgodnie z przepisami przejściowymi zawartymi w ustawie zmieniającej w art. 67 ust.3 pkt.2 wyłącza się z obowiązku stwierdzenia przez radę gminy faktu, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych. Stwierdza się, że z wyjątkiem lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii i ich stref ochronnych, plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mikołajki Pomorskie.

Celem opracowania planu miejscowego jest wskazanie na obszarze gminy terenów dla lokalizacji inwestycji w instalacje odnawialnych źródeł energii – elektrowni wiatrowych oraz elektrowni słonecznych w postaci niezamontowanych na budynku paneli fotowoltaicznych. Plan miejscowy uwzględnia wymagane strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu związane z lokalizacją źródeł wytwórczych OZE, a także utrzymuje możliwości inwestycyjne na terenach przewidzianych w dotychczasowych planach miejscowych dla zabudowy związanej z rolnictwem. W granicach opracowania niniejszego planu miejscowego (Etap 2) wyznaczono jeden teren dla lokalizacji elektrowni wiatrowej. Tereny produkcji energii – tereny elektrowni słonecznych wskazane w planie stanowią realizację polityki przestrzennej gminy w zakresie dywersyfikacji źródeł wytwórczych energii pochodzącej z instalacji odnawialnych źródeł energii. W planie wskazuje się nowo projektowane tereny dla realizacji inwestycji w postaci niezamontowanych na budynku instalacji odnawialnych źródeł energii w postaci paneli fotowoltaicznych na podstawie złożonych wniosków, przy czym w związku z rosnącym oporem społecznym wobec lokalizacji dużych powierzchniowo terenów dla farm fotowoltaicznych w gminie, w ostatecznym projekcie planu (w Etapie 2) wskazano jeden z projektowanych wcześniej trzech terenów, zachowując tym

samym rolnicze przeznaczenie terenów, w tym zlokalizowanych w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierzgoń.

Plan wymagał uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze - uzyskano zgodę Ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klas I-III Plan miejscowy nie zmienia przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Plan miejscowy zmienił przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze - uzyskano zgodę Ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klas II-III o powierzchni 0,0089 ha - decyzja nr DNI.tr.602.385.2024. Pozostałe grunty, które uzyskały zgodę Ministra na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze położone są poza granicami opracowania planu w Etapie 2.

Plan miejscowy zawiera szereg ustaleń dotyczących ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego, a także zasady obsługi infrastrukturą techniczną. Plan (w Etapie 2) zakłada realizację jednej elektrowni wiatrowej. Plan wskazuje ponadto teren dla elektrowni słonecznych. Na pozostałym obszarze dominujący udział mają tereny z przeznaczeniem rolniczym i leśnym. Uwzględniona jest wymagana przepisami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych strefa ochronna wynosząca nie mniej niż 700 m od planowanych elektrowni wiatrowych, w których obowiązuje zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych albo budynków o funkcji mieszanej.

**W prognozie oddziaływania na środowisko** (sporządzonej dla całego obszaru planu obejmującego Etap 1 i Etap 2) przeanalizowano możliwe oddziaływania na następujące elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu: powierzchnię ziemi (w tym gleby), wody powierzchniowe i podziemne, klimat, powietrze, warunki akustyczne (hałas), roślinność, zwierzęta, różnorodność biologiczną, formy ochrony przyrody, w tym obszary Natura 2000, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, krajobraz i ludzi. Oceniono oddziaływania bezpośrednie, pośrednie i wtórne, krótko-, średnio i długoterminowe, chwilowe, okresowe i stałe. Szczególną uwagę poświęcono oddziaływaniu planowanych inwestycji w zakresie elektrowni wiatrowych oraz farm fotowoltaicznych.

Dla **planowanych elektrowni wiatrowych** oceniono, iż w wyniku realizacji inwestycji nastąpią przekształcenia wierzchniej warstwy litosfery na obszarach rolnych, przy czym tereny przekształcone w wyniku realizacji sieci kablowych oraz tymczasowych po zakończeniu etapu budowy inwestycji zostaną zrekultywowane i przywrócone do poprzedniego użytkowania – rolniczego. Nie prognozuje się wystąpienia zagrożeń wibracjami dla budynków w otoczeniu i ludzi, a w aspekcie wpływu na wody powierzchniowe i podziemne inwestycje oceniono jako neutralną. Nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy poziomów hałasu dla terenów zabudowanych od planowanych elektrowni wiatrowych. Elektrownie będą źródłem infradźwięków na bardzo niskim poziomie, zdecydowanie poniżej wartości mogących wpływać na zdrowie ludzi. Oddziaływanie elektrowni wiatrowych na etapie eksploatacji na inne zwierzęta niż ptaki i nietoperze nie spowoduje istotnych dla nich zagrożeń. Realizacja ustaleń projektu „Planu ...” nie będzie stanowić zagrożenia dla walorów przyrodniczych Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierzgoń oraz nie naruszy przepisów dotyczących obszarów chronionego krajobrazu. Inwestycja pozostanie bez wpływu na obszary Natura 2000. Pozytywnie oceniono funkcjonowanie elektrowni wiatrowych w aspekcie:

- ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z konwencjonalnych źródeł energii;
- ograniczenia zużycia surowców energetycznych (węgiel, ropa, gaz);
- poprawy stanu technicznego istniejących dróg i realizacji nowych dróg (dojazdów do elektrowni);
- rozwoju infrastruktury gminnej (inwestowanie przychodów gminy z podatku od nieruchomości od zespołu elektrowni);
- rozwoju gminy w zakresie dóbr materialnych – modernizacji dróg, realizacji infrastruktury gminnej zbudowanej z przychodów gminy z podatku od nieruchomości zespołu elektrowni wiatrowych;
- poprawy warunków aerosanitarnych (jako efekt spadku emisji zanieczyszczeń);
- korzyści materialnych dla właścicieli gruntów - indywidualnych dochodów z dzierżawy gruntów pod elektrownie i infrastrukturę towarzyszącą.

Elektrownie wiatrowe nie spowodują na etapie eksploatacji oddziaływania materialnego na środowisko (emisja odpadów stałych, ciekłych i gazowych) i pozwolą na uniknięcie dodatkowej emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery z energetyki konwencjonalnej.

Budowa i eksploatacja dopuszczonych na obszarze projektu „Planu ...” elektrowni wiatrowych spowoduje skumulowane oddziaływanie na ekosystemy, w tym:

- 1) likwidację na etapie budowy (place montażowe, fundamenty elektrowni, drogi dojazdowe) agroekosystemów o małej wartości ekologicznej;
- 2) likwidację roślinności na etapie budowy – dotyczyć to będzie tylko agrocenoz i roślinności ruderalnej o małej wartości ekologicznej;
- 3) przekształcenia siedlisk na etapie eksploatacji (oddziaływanie hałasu) – małe znaczenie ze względu na ograniczony zakres przestrzenny oddziaływania, charakter siedlisk (użytki rolne) i zdolności adaptacyjne przyrody ożywionej;
- 4) potencjalne oddziaływanie na zwierzęta fruujące, przede wszystkim na ptaki i nietoperze – zagrożenie negatywnego oddziaływania przy spełnieniu zaleceń minimalizujących jest ograniczone;

Skumulowane oddziaływanie dopuszczonych w projekcie „Planu ...” elektrowni wiatrowych na ekosystemy związane z rolniczym wykorzystaniem gruntów oceniono, jako potencjalnie małe. Eksploatacja planowanych elektrowni wiatrowych nie spowoduje skumulowanego oddziaływania na zdrowie ludzi.

W generalnej ocenie, skumulowane oddziaływanie wszystkich planowanych elektrowni wiatrowych (w obu etapach) z innymi planowanymi i istniejącymi elektrowniami po stronie oddziaływań pozytywnych spowoduje ograniczanie emisji zanieczyszczeń do atmosfery (lepsze warunki aerosanitarne życia ludzi), a po stronie oddziaływań negatywnych wpłynie przede wszystkim na zmiany krajobrazu.

Dla **planowanych elektrowni słonecznych** w postaci wolnostojących paneli fotowoltaicznych zakłada się w większości oddziaływanie neutralne na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji. Największe oddziaływanie dotyczy krajobrazu. Realizacja zespołów ogniw fotowoltaicznych spowoduje zmianę charakteru krajobrazu jego obszaru z kulturowego rolniczego na kulturowy techniczny – infrastrukturalny. Zmiany krajobrazu w największym stopniu będą postrzegane z pobliskich dróg gminnych i lokalnych oraz z terenów zabudowy mieszkaniowej w bliskim otoczeniu. Oddziaływanie krajobrazowe zostanie ograniczone dzięki uwzględnieniu w projekcie „Planu...” maksymalnej wysokości konstrukcji do 6 m oraz ukształtowaniu pasów zieleni izolacyjno-krajobrazowej. Dla farm fotowoltaicznych położonych w zasięgu OChK (nie dotyczy Etapu 2) wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. Realizacja farm będzie możliwa, o ile ocena wykaże, że nie wystąpi na etapach budowy, eksploatacji i likwidacji farm fotowoltaicznych negatywny wpływ na ochronę przyrody i krajobrazu Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierżoń.

#### **Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych:**

W Prognozie oddziaływania na środowisko wskazano rozwiązania alternatywne do ustaleń projektu planu miejscowego polegające na:

- dla elektrowni wiatrowych – zastosowanie wariantu rezygnacji z lokalizacji elektrowni wiatrowych - wariant niepodejmowania przedsięwzięcia bądź realizacji mniejszej liczby elektrowni wiatrowych – plan miejscowy zakłada realizację elektrowni wiatrowych na obszarach, dla których obowiązujące dokumenty planistyczne wskazywały już możliwość realizacji takich inwestycji, a na obszarze objętym planem (w Etapie 2) liczba elektrowni wiatrowych jest zmniejszona w stosunku do liczby dopuszczonej w obowiązującym dotychczas planie miejscowym; realizacja inwestycji według przyjętego wariantu jest obecnie najbardziej optymalnym rozwiązaniem;
- dla elektrowni słonecznych – utworzenie większej liczby pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż granic planowanych terenów farm fotowoltaicznych w celu ograniczenia ich negatywnego oddziaływania na krajobraz, pozostawienie powierzchni obszarów użytkowanych rolniczo na gruntach najlepszych klas bonitacyjnych I-III, ze względu na dobre warunki agroekologiczne oraz rezygnacja z lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych w zasięgu OChK Jeziora Dzierżoń (nie dotyczy Etapu 2) – przedsięwzięcia nie są planowane na gruntach rolnych klas chronionych; dla części terenów zastosowano pasy zieleni izolacyjno-krajobrazowej także dla terenów zlokalizowanych poza granicami obszaru chronionego krajobrazu w celu minimalizacji oddziaływań wizualnych z ciągów komunikacyjnych.

## **2. Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

### Opinia Powiatowego Inspektora Sanitarnego

Do projektu planu miejscowego (Etap 2) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku wydał opinię pozytywną z uwagą – pismo z dnia 10.10.2025 r. znak: ZNS.9022.1.131.2025.EK. Uwaga dotyczyła uzgodnienia projektu w zakresie higieny radiacyjnej z Pomorskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym z uwagi na przebieg przez obszar planu napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV. Projekt planu przekazano do uzgodnienia do ww. organu – pismo pozostało bez odpowiedzi – projekt uznaje się za uzgodniony.

### Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

Do projektu planu miejscowego (Etap 2) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał opinię pozytywną z uwagą – pismo z dnia 02.10.2025 r. nr RDOŚ-Gd-WZP.410.18.3.2025.MP.1. Uwaga dotyczyła konieczności wskazania w granicach obszaru opracowania pomnika przyrody ustanowionego na jego obszarze. Wprowadzono stosowne ustalenia. Ponadto z uwagi na położenie obszaru opracowania planu miejscowego częściowo w granicach obszaru objętego ochroną przyrody uzyskano wymagane uzgodnienie – pismo z dnia 02.10.2025 r. nr RDOŚ-Gd-WZP.610.18.3.2025.MP.1.

Uznać należy, że dokument planu miejscowego jest poprawny pod względem zapisów odnoszących się do zagadnień ochrony środowiska. „Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu...” opracowana jest zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

## **3. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu, zgłoszone uwagi i wnioski**

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie na każdym etapie procedury planistycznej dotyczącej planu miejscowego zapewnił jawność i przejrzystość ww. procedury. W szczególności dotyczy to etapów związanych z udziałem społeczeństwa, składania wniosków, uczestniczenia w dyskusji publicznej nad rozwiązaniami w trakcie wyłożenia projektu do publicznego wglądu oraz możliwości składania uwag.

Dnia 14.07.2023 r. Wójt gminy Mikołajki Pomorskie ogłosił o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, terminie składania wniosków do planu miejscowego oraz o terminie dyskusji publicznej w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy, wyznaczając termin składania wniosków do projektu planu w terminie 21 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia, tj. do dnia 04.08.2023 r.

Zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych w procedurze sporządzania planu miejscowego wzięty udział w poszczególnych, wymaganych etapach określonych ustawą, gminy pobliskie: Miasto i Gmina Prabuty, Miasto i Gmina Dzierżgoń, Gmina Stary Dzierżgoń i Gmina Stary Targ.

Projekt planu miejscowego (obejmujący Etap 1 i Etap 2) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu / poddany konsultacjom społecznym (zgodnie z Art. 6e ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych) w dniach od 16.12.2024 r. do 29.01.2025 r., po uprzednim ogłoszeniu o ww. wyłożeniu. Ogłoszenie zamieszczono w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy. W ogłoszeniu został wyznaczony termin wyłożenia projektu wraz z prognozą, terminy dyskusji publicznych / spotkań otwartych dnia 09.01.2025 r. (dyskusja publiczna / spotkanie otwarte w formie spotkania bezpośredniego oraz w formie on-line) , termin dyżuru projektanta dnia 16.01.2025 r. oraz termin składania uwag – do dnia -07.03.2025 r.

W terminach wyznaczonych przez Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie, każdy kto kwestionował ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego lub prognozie oddziaływania na środowisko (w procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko), mógł wnieść uwagi. Uwagi mogły być wnoszone w postaci papierowej lub elektronicznej. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

W związku ze zmianą granic opracowania Etapu 2 oraz koniecznością przeprojektowania założeń przyjętych w projekcie planu miejscowego Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie ponowił etap procedury związany z opiniowaniem i uzgodnieniami projektu planu miejscowego. Ponowiono także czynności wynikające z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych nakładające obowiązki dla gmin pobliskich.

Projekt planu miejscowego (Etap 2) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został po raz drugi wyłożony do publicznego wglądu / poddany konsultacjom społecznym (zgodnie z Art. 6e ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych) w dniach od 24.11.2025 r do 7.01.2026 r., po uprzednim ogłoszeniu o ww. wyłożeniu. Ogłoszenie zamieszczono w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy. W ogłoszeniu został wyznaczony termin wyłożenia projektu wraz z prognozą, terminy dyskusji publicznych / spotkań otwartych dnia 10 grudnia 2025 r. (dyskusja publiczna / spotkanie otwarte w formie spotkania bezpośredniego oraz w formie on-line) , termin dyżuru projektanta dnia 10.12.2025 r. oraz termin składania uwag – do dnia – 17.02.2025 r. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

#### **4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko**

Analiza skutków środowiskowych związanych z realizacją celów i kierunków rozwoju przestrzennego sformułowanych w projekcie planu miejscowego wykazała, że ze względu na ich charakter i lokalne oddziaływanie oraz odległość obszaru od granic państwa nie wystąpią oddziaływania transgraniczne.

#### **5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu**

Dla minimalizacji negatywnego oddziaływania ustaleń planu zastosować można następujące sposoby: zastosowanie proekologicznej technologii prac budowlanych, dobór parametrów technicznych planowanych elektrowni i infrastruktury ograniczających ich wpływ na środowisko, kształtowanie środowiska przyrodniczego terenu lokalizacji i jego otoczenia (np. nie wprowadzanie zalesień, nie obsadzanie, zwłaszcza zielenią wysoką, dróg dojazdowych do elektrowni wiatrowych, nie tworzenie oczek wodnych i stawów), ograniczenie potencjalnego oddziaływania na faunę, w szczególności ptaki i nietoperze, w tym stosowanie zaleceń z monitoringów środowiska.

Monitoring oddziaływania na środowisko ustaleń planu dotyczy w szczególności elektrowni wiatrowych po ich oddaniu do eksploatacji w zakresach:

- pomiarów poziomu hałasu w otoczeniu - minimum dwa cykle pomiarów poziomu hałasu w środowisku: pierwszy cykl pomiarów należy zrealizować po uzyskaniu pozwolenia na budowę, ale przed rozpoczęciem prac budowlanych lub po zrealizowaniu przedsięwzięcia razem z cyklem 2., przy wyłączonych turbinach; Drugi cykl pomiarów należy wykonać po wybudowaniu i oddaniu do eksploatacji projektowanych elektrowni wiatrowych w tych samych punktach pomiarowych - pomiary te winny być wykonane w możliwie identycznych warunkach (pora roku, pokrycie terenu, temperatura, siła wiatru) do warunków, w jakich wykonano pierwszą serię pomiarów – w przypadku przekroczenia poziomów hałasu należy zastosować obniżenie nastaw elektrowni, najbliższych w stosunku do punktów pomiarowych, w których stwierdzono przekroczenia i wykonać ponownie pomiary kontrolne;
- kontroli ewentualnego wpływu na zachowania i śmiertelność ptaków - prowadzenie monitoringu porealizacyjnego, który umożliwi weryfikację śmiertelności oraz pozostałych potencjalnych oddziaływań zespołu elektrowni wiatrowych na ptaki - powinien obejmować cykl roczny, stanowiąc replikę badań przedrealizacyjnych i powinien być trzykrotnie powtarzany w ciągu 5 lat po oddaniu farmy do eksploatacji, w wybrane przez eksperta-ornitologa lata (np. w latach 1, 2, 3 lub 1, 3, 5), z uwagi na występowanie efektów opóźnionych w czasie. Wskazane jest wykonywanie badań wpływu farmy na wykorzystanie przestrzeni przez ptaki równoległe z badaniami śmiertelności w wyniku kolizji - 3 lata z uwzględnieniem wszystkich okresów fenologicznych;

- kontroli ewentualnego wpływu na nietoperze - niezbędne jest przeprowadzenie minimum trzyletniego monitoringu poinwestycyjnego, obejmującego badanie śmiertelności nietoperzy oraz rejestrację ich aktywności w pobliżu wież, zgodnie z wytycznymi aktualnymi na lata funkcjonowania farmy. Wskazana jest także kontrola wyłączów elektrowni, zaleconych ze względu na ochronę nietoperzy.

WÓJT

**Maria Pałkowska-Rybicka**