UCHWAŁA NR XXII/148/2026
RADY GMINY MIKOŁAJKI POMORSKIE

z dnia 28 października 2026 r.

w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mikołajki Pomorskie

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 622 ze zm.) i art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.), Rada Gminy Mikołajki Pomorskie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony i za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego służebności przesyłu na częściach nieruchomości, stanowiących własność Gminy Mikołajki Pomorskie, tj. działki nr 17/5 o pow. 0,2420 ha oraz działki nr 20/10 o pow. 0,1653 ha stanowiących drogi wewnętrzne położone w Stążkach, dla których Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Wydział Ksiąg Wieczystych w Sztumie prowadzi księgę wieczystą nr GD2I/00018685/6, na rzecz Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie, z tytułu planowanej lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, stanowiącej własność Energa Operator S.A.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Zamojska

Uzasadnienie

Energa Operator S.A. Oddział w Olsztynie złożył wniosek o wyrażenie zgody na lokalizację i ustanowienie na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Mikołajki Pomorskie służebności przesyłu w celu posadowienia elektroenergetycznej sieci kablowej ze złączami energetycznymi w celu zasilania zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Stążki. Z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach właścicielowi nieruchomości przysługuje wynagrodzenie, które Energa Operator wniesie na rzecz Gminy Mikołajki Pomorskie. Zakres korzystania przez Energa Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu oraz płatność wynagrodzenia zostaną szczegółowo określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe pokrywają wnioskodawcy.