

# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Perklice i Krasna Łąka

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Mikołajki Pomorskie  
z dnia .....

MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1:1000

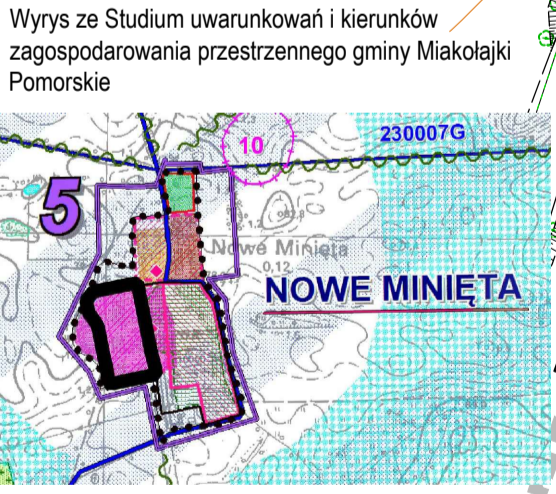
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH  
obr. Krasna Łąka

Skala 1:1000

0m 50 100

Województwo: pomorskie  
Powiat: Sztumski  
Jednostka ewidencyjna: 221602\_2, Mikołajki Pomorskie  
Dobrze: 0003, Krasna Łąka  
Dziatka:  
Sztum dn. 01.03.2022  
Sprawdził(a) wydruk: Maria Bachir

Licencja nr 6642.124.2022\_2216\_CL2



Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mikołajki Pomorskie

granicę obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego

- grunty rolne z zabudową rozproszoną
- obszary istniejącej zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej w zwartych obszarach wsi
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy przemysłowej, magazynów i składów
- tereny obsługi produkcji rolnej
- granicę obszaru urbanizacji - maksymalny zasięg rozwoju zwartej zabudowy wsi
- obszary rozmieszczenia elektrowni wiatrowych
- strefa ochronna elektrowni wiatrowych

### Legenda:

- granicę obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- oznaczenia liczbowo-literowe identyfikujące tereny
- Przeznaczenie terenów:  
RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem
- granicę historycznego układu ruralistycznego ujętego w ewidencji zabytków
- granicę historycznego zespołu przestrzennego ujętego w ewidencji zabytków
- budynki w zespole dworsko-parkowym z folwarkiem ujęte w ewidencji zabytków
- historyczne budynki folwarku chronione ustaleniami planu
- historyczna zielen komponowana
- historyczna lokalizacja stawu
- historyczny układ dróg - drogi brukowane
- historyczne pozostałości ogrodzenia i bramy wjazdowej
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN15kV wraz z pasem ochrony funkcyjnej szerokości 14 m (po 7 m od osi linii w obu kierunkach)

- Oznaczenia informacyjne (poza granicami opracowania planu miejscowego):
- granicę historycznego zespołu przestrzennego ujętego w ewidencji zabytków
- granicę historycznego układu ruralistycznego ujętego w ewidencji zabytków
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN15kV wraz z pasem ochrony funkcyjnej szerokości 14 m (po 7 m od osi linii w obu kierunkach)

DOM Biuro urbanistyczne Kielb-Starczuk, Jaszczuk-Skolimowska Sp. z o.o.  
ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański  
tel. 0 58 56 220 57  
e-mail: pprdom@pprdom.pl

Rysunek planu  
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Perklice i Krasna Łąka  
Skala 1:1000  
Data opracowania: 06.2022 r.  
Zespół autorski: dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska, mgr Aleksandra Nowicka  
Załącznik 2