

RGIV.6220.17.2021

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i 85, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U., z 2019r. poz. 1839), po po rozpatrzeniu wniosku inwestora przedsiębiorstwa P.H.U. Gabi, z siedzibą przy ul. Spacerowej 1; 83-110 Tczew.

## STWIERDZAM:

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:  
**„Budowa farmy fotowoltaicznej wolnostojącej o mocy do 2 MW wraz z kontenerową stacją transformatorową nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 479, obręb 0005 Mikołajki Pomorskie, gmina Mikołajki Pomorskie”**, położonej na terenie gminy Mikołajki Pomorskie, teren powiatu sztumskiego, województwo pomorskie.
2. Wskazać uwarunkowania dla danego zadania:
  - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
  - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
  - c) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
  - d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
  - e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
  - f) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
  - g) zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego stację transformatora wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
  - h) w przypadku mycia paneli używać wyłącznie czystej wody;
  - i) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
  - j) nie stosować stałego oświetlenia inwestycji;
  - k) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 4,0m
  - l) Zaplecze i bazę sprzętowa należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
  - ł) Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ( np. paliw, smarów) i syntetycznych ( np. olejów).
  - m) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.

- n) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- o) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
- p) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
- r) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
- s) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- t) Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci miski olejowej, lub rozwiązań równoważnych.

## UZASADNIENIE

W dniu 20.05.2021r. wpłynął wniosek inwestora P.H.U. Gabi, z siedzibą przy ul. Spacerowej 1; 83-110 Tczew z dnia 13.05.2021r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej wolnostojącej o mocy do 2 MW wraz z kontenerową stacją transformatorową nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 479, obręb 0005 Mikołajki Pomorskie, gmina Mikołajki Pomorskie”**, położonej na terenie gminy Mikołajki Pomorskie, teren powiatu sztumskiego, województwo pomorskie.

Pismem z dnia 25.05.2021r. ( data otrzymania 28.05.2021r.) wezwano inwestora do uzupełniania braków formalnych złożonego wniosku do tut. Urzędu. W wezwaniu pouczone, iż nie uzupełnienie braków w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

Do tut. Urzędu w dniu 14.06.2021r. wpłynęły dokumenty i uzupełnienia do wniosku. Do pisma dołączono 4 szt. mapy ewidencyjnej przedsięwzięcia w wersji papierowej; obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz informację w sprawie ubiegania się o dofinansowanie.

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie w dniu 25.06.2021r. wydał oświadczenie znak sprawy RGIV.6220.17.2021, iż wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 199r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ( zgodnie z art. 64 ust. 2a ww. ustawy) dla ww przedsięwzięcia.

Pismem znak sprawy RGIV.6220.17.2021 z dnia 25.06.2021r. wydano informację, iż dla działki nr 479, obręb Mikołajki Pomorskie, położonej na terenie gminy Mikołajki Pomorskie; nie ma urzędowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz.1839 ). W dniu 25.06.2021 r. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie wydał obwieszczenie znak sprawy nr RGIV.6220.17.2021 r., w którym podał do publicznej wiadomości oraz stron postępowania informację o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla ww. przedsięwzięcia. W dniu 25.06.2021r. obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało odebrane przez Sołtysa Sołectwa Mikołajki Pomorskie do zamieszczenia na tablicy ogłoszeń Sołectwa Mikołajki Pomorskie. Pismem z dnia 25.06.2021r. ( data odebrania 28.06.2021r.) zwrócono się z pismem do Sołtysa Sołectwa Dąbrówka Pruska o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie pismem znak RGIV.6220.6.2021 z dnia 23.04.2021 r., zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku oraz do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku w PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku pismem z dnia 05.07.2021 r. nr SE.NS.80.4461.43.2021.EK (data wpływu 07.07.2021 r.) wskazał w opinii że dla ww. przedsięwzięcia wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 09.07.2021r. ( data wpływu 14.07.2021r.) znak sprawy RDOŚ-Gd-WOO.4220.574.2021.ŁT.1, poinformował że ze względu na złożony charakter sprawy oraz konieczność

przeanalizowania wszystkich zgromadzonych dokumentów tut. Organ zajmie stanowisko w sprawie w terminie do dnia 28.07.2021r.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie z dnia 27.07.2021 r. (data wpływu 28.07.2021 r.) znak sprawy GD.ZZŚ.4.435.217.2021.AW wydał opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww przedsięwzięcia na środowisko. Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia uzasadniając swoje stanowisko organ wskazał, iż, „... uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w «Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły», przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1911 i 1958)”.Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- a) Zaplecze i bazę sprzętowa należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
- b) Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ( np. paliw, smarów) i syntetycznych ( np. olejów).
- c) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
- d) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- e) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
- f) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
- g) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
- h) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- i) Zastosowanie zabezpieczeń transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej, lub rozwiązań równoważnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 03.09.2021r. ( data wpływu 08.09.2021r.) znak sprawy RDOŚ-Gd-WOO.4220.574.2021.ŁT.3, poinformował Wójta Gminy że zostało wydane postanowienie z dnia 03.09.2021r. znak sprawy RDOŚ-Gd-WOO.4220.574.2021.ŁT.2 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 14.09.2021r. ( data odebrania 14.09.2021r.) znak sprawy RGIV.6220.17.2021 Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie zwrócił się z prośbą do Sołtysa Sołectwa Mikołajki Pomorskie o zamieszczenie na tablicy Sołectwa Mikołajki Pomorskie postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 03.09.2021r. znak sprawy RDOŚ-Gd-WOO.4220.574.2021.ŁT.2 ; oraz obwieszczenia z dnia 14.09.2021r. znak sprawy RGIV.6220.17.2021 o wypowiedzeniu się stron o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji. W dniu 14.09.2021r. ( data odebrania 15.09.2021r.) pismem znak sprawy RGIV.6220.17.2021 Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie zwrócił się z prośbą do Sołtysa Sołectwa Dąbrówka Pruska o zamieszczenie na tablicy Sołectwa Dąbrówka Pruska postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 03.09.2021r. znak sprawy RDOŚ-Gd-WOO.4220.574.2021.ŁT.2.; oraz obwieszczenia z dnia 14.09.2021r. znak sprawy RGIV.6220.17.2021 o wypowiedzeniu się stron o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji.

Obwieszczenie o wypowiedzeniu się stron o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji zostało zamieszczone na stronie BIP w dniu 14.09.2021r.

Postanowienie RDOŚ oraz obwieszczenie o wypowiedzeniu się stron o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji zostało zamieszczone w dniu 14.09.2021r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mikołajkach Pomorskich.

Organ po uwzględnieniu wprowadzonych uwag, ocenił opinie przedłożone w sprawie i po ich analizie przychylił się do stanowiska Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Tczewie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Przed wydaniem decyzji obwieszczeniem RGIV.6220.17.2021 z dnia 14.09.2021r. umożliwiono wypowiedzenie się stronom postępowania, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań, zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także z możliwością składania uwag i wniosków na podstawie art. 10. § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 735) w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski w przedmiotowej sprawie.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji decyzji.

**Załącznik:**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej wolnostojącej o mocy do 2 MW wraz z kontenerową stacją transformatorową nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 479, obręb 0005 Mikołajki Pomorskie, gmina Mikołajki Pomorskie**”, położonej na terenie gminy Mikołajki Pomorskie, teren powiatu sztumskiego, województwo pomorskie – zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 247 ze zm).

Wójt Gminy  
Maria Pałkowska - Rybicka

**P O U C Z E N I E**

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, 80 – 824 Gdańsk, za pośrednictwem Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w ciągu 10 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

**Otrzymują:**

1. P.H.U. Gabi ul. Spacerowa 1; 83-110 Tczew,
2. Gmina Mikołajki Pomorskie; ul. Dzierżgońska 2; 82-433 Mikołajki Pomorskie,
3. Strony postępowania obwieszczeniem,
4. A/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50; 83-110 Tczew

Sporządził: *Anna Kuśmierczyk*

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł;

Opłatę skarbową wpłacono na rachunek bankowy nr 66 8309 0000 0000 0130 2000 0020

Operacja w dniu 18.05.2021r.

Z up. Wójta  
Anna Kuśmierczyk

RGIV.6220.17.2021

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach RGIV.6220.17.2021 z dnia 02.11.2021 r. – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 247 ze zm.)**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wolnostojącej o mocy do 2 MW wraz z kontenerową stacją transformatorową nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 479, obręb 0005 Mikołajki Pomorskie, gmina Mikołajki Pomorskie”, położonej na terenie gminy Mikołajki Pomorskie, teren powiatu sztumskiego, województwo pomorskie.**

Planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

### **1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę wolnostojącej, naziemnej instalacji fotowoltaicznej – farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z ok. 4136 sztuk paneli fotowoltaicznych zamontowanych na konstrukcjach wsporczych.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy: przetwornice (falowniki/inwertery), budynek kontenerowej stacji transformatorowej,

linia kablowa SN 15 kV służąca jako wyprowadzenie mocy z farmy fotowoltaicznej, system monitoringu CCTV,  
system włamania i napadu, instalacja oświetlenia  
**(LED).**

Panele fotowoltaiczne

Panele fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na tzw. stołach umieszczonych na konstrukcjach wsporczych. Każdy stół będzie składał się z paneli ułożonych poziomo w czterech rzędach. Zastosowane panele posiadać będą powłokę antyrefleksyjną, która zmniejszy współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniw.

Konstrukcja wsporcza

Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależeć będzie od konkretnych warunków panujących na miejscu i będzie ustalana indywidualnie przez projektanta w oparciu o nośność

gruntu oraz obciążenie śniegiem oraz wiatrem. Stoły z panelami będą rozmieszczone w rzędach oddalonych od siebie o ok. 4 m. Każdy stół będzie składał się z paneli ułożonych poziomo w 4 rzędach. Pochylenie rzędów paneli ustawionych w kierunku południowym będzie wynosiło około 30° w stosunku do poziomu. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wyniesie maksymalnie do 4 m wysokości.

Falowniki

W instalacji przewiduje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. Falowniki będą miały na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia paneli na prąd przemienny sieci dystrybucyjnej. Zastosowanych zostanie ok. 14 falowników.

Transformator

Dla przedmiotowej farmy fotowoltaicznej przewiduje się wykorzystanie transformatora suchego w izolacji żywicznej o mocy do 1000 kVA, który będzie umiejscowiony w osobnym pomieszczeniu stacji kontenerowej posadowionej na terenie planowanej inwestycji.

Stacje kontenerowe

Przewiduje się zastosowanie stacji kontenerowych o wymiarach ok. 6 m x 3 m x 3 m. Stacja kontenerowa wyposażona będzie w rozdzielnicę nn, transformator, rozdzielnicę SN, układ pomiaru energii „zielonej” oraz oddanej do sieci, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności, instalację oświetlenia,

ogrzewania i wentylacji oraz instalację monitoringu. Powierzchnia terenu przeznaczona pod usytuowanie kontenerowej stacji transformatorowej wyniesie ok. 20 m<sup>2</sup>. Realizacja inwestycji będzie wiązać się z budową utwardzonego placu manewrowego z dwoma miejscami parkingowymi o wymiarach min. 2,5 m x 5 m.

#### Linia kablowa

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami kablami DC, prowadzonymi pod panelami w korytach przytwierdzonych do konstrukcji wsporczych paneli lub w wiązkach pod panelami i prowadzone po konstrukcji wsporczej. Inwertery będą połączone z rozdzielnicą niskiego napięcia w stacji kontenerowej poprzez kable AC prowadzone w ziemi. Do wyprowadzenia mocy z farmy fotowoltaicznej przewiduje się wykonanie oddzielnej podziemnej linii kablowej SN. Linia kablowa będzie przebiegała pomiędzy stacjami kontenerowymi, a słupem sieci SN. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 – 90 cm.

Przewiduje się realizację oświetlenia farmy fotowoltaicznej wyposażonego w czujnik ruchu, który będzie uruchamiał oświetlenie tylko w momencie detekcji poruszającego się obiektu, znajdującego się w zasięgu czujnika ruchu.

## 2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki nr 479, obręb Mikołajki Pomorskie, w gminie Mikołajki Pomorskie, w powiecie sztumskim, w województwie pomorskim. Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 2,60 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 2,50 ha. Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Omawiana działka jest niezabudowana. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 110 m na północ od terenu inwestycji. W skład przedmiotowej działki wchodzi grunt rolne RIIIb, RIVa i RV klasy bonitacyjnej. Panele fotowoltaiczne oraz pozostała infrastruktura towarzysząca zostaną zaprojektowane na gruntach rolnych RIVa i RV klasy bonitacyjnej. Grunty rolne RIIIb klasy bonitacyjnej pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu.

Na terenie działki nie występują wody powierzchniowe. W ramach planowanej inwestycji nie planuje się wycinki drzew. W sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest terenów zadrzewionych i zakrzewionych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to:

- Mikołajki Pomorskie PLH220076, oddalony o ok. 2,09 km na południowy wschód od planowanej inwestycji.

Inny najbliższy położony obszar chroniony, objęty ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) to:

- ok. 3,84 km na południe Morawski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,7 km na południowy zachód od planowanej inwestycji – Las Sztumski KPn-14C.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. **Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.**

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tut. organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwiecznione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

## 3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

#### Ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii Etap budowy

Przeważająca część inwestycji będzie budowana z fabrycznie gotowych elementów, przywiezionych na teren budowy i montowanych na miejscu. Zużycie wody na etapie realizacji inwestycji będzie związane z zapotrzebowaniem socjalno-bytowym ekip budowlanych. Nie planuje się wykorzystania wody do innych celów.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie surowców (na cały okres budowy):

beton: 17 m<sup>3</sup>,

olej napędowy: 7 m<sup>3</sup>,

woda na cele socjalne i porządkowe: 7 m<sup>3</sup>, energia elektryczna:  
15kW/h.

#### Etap eksploatacji

Podczas eksploatacji niewielkie zużycie paliw będzie związane z użyciem maszyn służących do wykaszania (około 1 m<sup>3</sup>/rok). Energia elektryczna będzie pobierana tylko na potrzeby własne instalacji.

#### Ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

##### Etap realizacji

##### Emisja substancji do powietrza

Emisja gazów i pyłów będzie lokalna i nieorganizowana, zamknie się w granicach terenu budowy. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. Po zakończeniu prac budowlanych, stan powietrza powróci do stanu przedrealizacyjnego.

##### Emisja hałasu

Emisja hałasu będzie związana z pracą maszyn i urządzeń mechanicznych. Hałas wywołany będzie również transportem związanym z dowożeniem elementów potrzebnych do zamontowania instalacji. Wszelkie uciążliwości związane z etapem budowy ustąpią całkowicie po jej zakończeniu. Prace powodujące uciążliwość akustyczną będą prowadzone w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

##### Emisja do środowiska gruntowo-wodnego

Nie przewiduje się emisji ścieków do środowiska na etapie budowy, z uwagi na zastosowanie przenośnej kabiny sanitarnej. Nie przewiduje się także generowania ścieków przemysłowych.

##### Etap eksploatacji

##### Emisja substancji do powietrza

Farma fotowoltaiczna nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza, eksploatacja instalacji jest bezemisyjna. Niewielka emisja zanieczyszczeń będzie związana z koszeniem. Na etapie eksploatacji emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie mieć charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

##### Emisja hałasu

Na etapie eksploatacji emisja hałasu następować będzie tylko ze stacji transformatorowych, jednakże w związku z tym, że transformator zamknięty będzie wewnątrz zamykanej stacji, emisja ta będzie ograniczona do minimum. Według informacji zawartych w KIP, projektowana infrastruktura nie będzie miała żadnego wpływu na otoczenie inwestycji. Analizę akustyczną wykonano w oparciu o aplikację internetową Noise Mapping. Z ww. analizy wynikało, że hałas wytwarzany przez stacje transformatorowe, nie spowoduje uciążliwości w stosunku do obszarów sąsiednich.

##### Emisja do środowiska gruntowo-wodnego

Na terenie obiektu nie wystąpi emisja ścieków do środowiska. Instalacja będzie samoobsługowa, nie będzie wymagany stały dozór pracownika i związana z tym budowa zaplecza socjalnego.

#### Ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów

##### Etap realizacji

Powstawanie odpadów na etapie budowy zależeć będzie od technologii i organizacji wszystkich prac. Całość przedsięwzięcia będzie jednak realizowana z gotowych elementów, w związku z tym mogą wystąpić jedynie niewielkie ilości odpadów opakowaniowych, zabrudzone ubrania, tkaniny, ewentualnie odpady betonu, niewielkie ilości gruzu oraz kabli.

Na etapie realizacji inwestycji zapewnione zostanie właściwe gospodarowanie odpadami: minimalizowana będzie ich ilość, będą magazynowane selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego oraz zapewniony zostanie ich sprawny odbiór przez odbiorców odpadów posiadających stosowne decyzje administracyjne w tym zakresie.

##### Etap eksploatacji

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z wytwarzaniem odpadów związanych z procesem technologicznym. W trakcie jego eksploatacji mogą powstawać jedynie odpady powstające w wyniku prac konserwujących czy napraw, a więc niektóre odpady z grupy 16 – odpady urządzeń elektrycznych i

elektronicznych , zużyte sorbenty , szmaty z grupy 15 02. Wszystkie odpady będą zbierane i przechowywane selektywnie oraz przekazywane do unieszkodliwienia firmom specjalistycznym.

Z danych będących w posiadaniu tutejszego organu wynika, że najbliższe planowane farmy fotowoltaiczne zlokalizowane będą bezpośrednio przy granicy przedmiotowego przedsięwzięcia : na działkach nr 28/9, 28/11, 28/12 , 30, 164/1, obręb Dąbrówka Pruska oraz na działce nr 482/4, obręb Mikołajki Pomorskie. Z uwagi na niewielką powierzchnię przeznaczoną pod budowę omawianej inwestycji (do 2,5 ha), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego skumulowanego oddziaływania związanego z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko .

Planowane przedsięwzięcie, nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali.

Ze względu na skalę, rodzaj przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie uznał, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, wymaganej art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska i oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy  
Maria Pałkowska - Rybicka

